



N. 49 O.d.G.

COMUNE DI BERGAMO
Consiglio Comunale

N. 34 Registro C.C.

N. 15 Prop. Del.

Oggetto: adozione della variante urbanistica agli atti del Piano di governo del territorio, finalizzata alla ridefinizione delle previsioni urbanistiche relative all'Ambito di Trasformazione del PGT denominato "At_a/e/s37 – AdP Fly Park" (VARPGT09).

Verbale dell'ordine del giorno trattato dal Consiglio comunale in seduta pubblica in data **17 febbraio 2014**

rag. Guglielmo Redondi - Presidente

SINDACO

1 – Tentorio dott. Franco

CONSIGLIERI

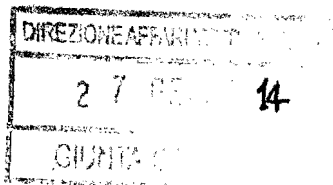
- | | |
|--|---------------------------------------|
| 2 – Allegrini dott. Maurizio | 22 – Frosio Roncalli dott.ssa Luciana |
| 3 – Amorino Fausto | 23 – Fusi dott. Enrico |
| 4 – Angeloni Giacomo | 24 – Gandi avv. Sergio |
| 5 – Baraldi rag. Gianfranco | 25 – Ghisalberti dott.ssa Nadia |
| 6 – Barbieri dott. Giancarlo | 26 – Grossi geom. Vittorio |
| 7 – Belotti rag. Daniele | 27 – Lanzani prof.ssa Silvia |
| 8 – Benigni prof. Francesco | 28 – Lorenzi dott. Stefano |
| 9 – Bonassi dott. Maurizio | 29 – Marabini dott. Valerio |
| 10 – Brembilla geom. Marco | 30 – Marchesi prof.ssa Maria Carolina |
| 11 – Bruni avv. Roberto | 31 – Marchesi dott.ssa Marzia |
| 12 – Carminati rag. Lorenzo | 32 – Mazzoleni ing. Giuseppe |
| 13 – Chiorazzi rag. Roberto | 33 – Paganoni Simone |
| 14 – Crescini dott. Claudio | 34 – Pecce dott.ssa Luisa |
| 15 – D'Avanzo p.i. Raimondo | 35 – Petralia dott. Giuseppe |
| 16 – De Canio prof. Enzo | 36 – Polimeno dott. Demetrio |
| 17 – De Rosa dott. Davide | 37 – Redondi rag. Guglielmo |
| 18 – Di Giminiani dott. Giuseppe | 38 – Ribolla dott. Alberto |
| 19 – Di Gregorio dott. Carlo Angelo | 39 – Tognon dott.ssa Paola |
| 20 – Eynard arch. Nicola | 40 – Tomasini p.i. Giamprieto |
| 21 – Fassi rag. Marco | 41 – Zenoni dott. Stefano |

Presenti all'inizio della trattazione n. 38

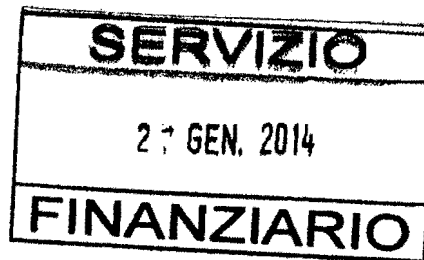
ASSESSORI

- | | |
|------------------------|--------------------------|
| Ceci avv. Gianfranco | Foppa Pedretti Enrica |
| Bandera dott. Massimo | Minuti dott. Danilo |
| Callioni Leonie | Pezzotta avv. Andrea |
| D'Aloia avv. Tommaso | Saltarelli prof. Alessio |
| Facchetti dott. Enrico | Sartirani Claudia |

Partecipa il segretario generale dott. Daniele Perotti.



COMUNE DI BERGAMO



Bergamo, 24 GEN. 2014

AREA: Politiche del Territorio
DIREZIONE: Pianificazione Urbanistica

29

Alla Giunta Comunale

Sede

per l'inoltro al Consiglio Comunale

N° 0055-14 Prop. Del.

N° 0002-14 Prop. Dir.

OGGETTO: Adozione della variante urbanistica agli atti del Piano di Governo del Territorio, finalizzata alla ridefinizione delle previsioni urbanistiche relative all'Ambito di Trasformazione del PGT denominato "At_a/e/s37 - AdP Fly Park" (VARPGT09).

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Premesso che:

- con Ordine del Giorno n. 9 collegato alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 Prop. Del. in data 29/04/2013, relativa all'approvazione dell'Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione del nuovo Centro Servizi Aeroportuale, il Consiglio Comunale ha impegnato il Sindaco e la Giunta a dar corso alla variante al P.G.T. finalizzata alla ridefinizione delle previsioni urbanistiche relative all'Ambito di Trasformazione del P.G.T. denominato "At_a/e/s37 - AdP Fly Park";
- ai sensi dell'art. 13, comma 2, della L.R. 12/2005 e s.m.i., con avviso della Direzione Pianificazione Urbanistica n. U0148135 P.G. del 10/09/2013, in atti, è stato comunicato l'avvio del procedimento della variante in oggetto, con assegnazione del termine fissato al 31/10/2013, per la presentazione da parte dei soggetti interessati di eventuali suggerimenti e/o proposte al riguardo, precisando che entro tale termine non sono pervenuti suggerimenti e/o proposte;
- l'obiettivo della variante urbanistica è quello di aggiornare gli elaborati cartografici, normativi e relazionali del P.G.T. vigente, con particolare riferimento agli atti del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi, ai fini di un loro adeguamento ai contenuti dell'Accordo di Programma per la realizzazione del nuovo Centro Servizi Aeroportuale, sottoscritto in data 17/05/2013 tra Comune di Bergamo, Provincia di Bergamo, Società SACBO s.p.a. e Società AVIOSTIL s.r.l., approvato con Decreto del Sindaco di Bergamo in data 22/07/2013 e pubblicato sul B.U.R.L. in data 18/09/2013;

- la variante urbanistica propone, in virtù dei contenuti dell'Accordo di Programma soprarichiamato, la modifica degli atti del PGT relativi al Piano delle Regole e del Piano dei Servizi, a seguito dell'attuazione delle previsioni del Documento di Piano relative alle U.M.I. 1 e 3 dell'Ambito di Trasformazione "At_a/e/s37 - AdP Fly Park" e in ragione dell'incompatibilità delle previsioni relative all'U.M.I. 2 dello stesso ambito con le limitazioni relative al rischio aeroportuale;
- nel documento "Relazione tecnica", in allegato alla presente deliberazione quale sua parte integrante e sostanziale, sono puntualmente descritti i contenuti di variazione urbanistica, nonché le proposte di modifica agli atti del Piano corredate dagli estratti degli elaborati cartografici e normativi;

Dato atto che:

- ai sensi della D.g.r. 25 luglio 2012 - n. IX/3836, la variante urbanistica non risulta soggetta a procedura di valutazione ambientale (VAS), in quanto prevede la riduzione delle volumetrie assegnate dal P.G.T. vigente all'Ambito di Trasformazione "At_a/e/s37 - AdP Fly Park";
- ai fini dell'acquisizione dei pareri e contributi delle parti sociali ed economiche prima dell'adozione della variante urbanistica, ai sensi dell'art. 13, comma 3, della L.R. 12/2005 e s.m.i., è stata inoltrata alle parti medesime relativa richiesta al riguardo, in atti;
- lo schema della presente deliberazione, corredata dei relativi allegati, è stato preventivamente pubblicato presso l'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 39, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 33/2013, ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione della pubblica amministrazione;
- sulla proposta di variante si è espressa favorevolmente la Commissione Urbanistica nella seduta del 21/01/2014;
- ai sensi dell'art. 47 del vigente Regolamento delle Circoscrizioni, sulla presente proposta si è espresso il Consiglio della Circoscrizione n. 1 nella seduta del 17/01/2014;

Vista la documentazione allegata alla presente deliberazione in forma cartacea e su supporto digitale, costituente parte integrante e sostanziale della stessa.

Visti:

- la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 "Legge per il Governo del Territorio" e s.m.i.;
- la D.G.R. 25 luglio 2012 - n. IX/3836;
- l'art. 42, comma 2, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- il D.Lgs. 33/2013;

Tutto ciò premesso e considerato,

SI PROPONE

1. Di adottare la variante agli atti del Piano di Governo del Territorio, finalizzata alla ridefinizione delle previsioni urbanistiche relative all'Ambito di Trasformazione del PGT denominato "At_a/e/s37 - AdP Fly Park" (VARPGT09), costituita dal documento "Relazione tecnica" in allegato alla presente deliberazione quale sua parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che, entro novanta giorni dall'adozione della suindicata variante, ai fini della relativa approvazione si applica la procedura prevista dall'art. 13, commi da 4 a 12, della L.R. n. 12/05 e s.m.i. e pertanto:
 - gli atti saranno depositati nella segreteria comunale, e pubblicati nel sito internet del Comune, per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;
 - del deposito degli atti e della pubblicazione nel sito internet del Comune è fatta pubblicità sul Bollettino Ufficiale della Regione, su un quotidiano a diffusione locale, all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune;
3. di dare atto che, ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i., dalla data della presente delibera si applicano le misure di salvaguardia previste dall'art. 13 comma 12 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;
4. di dare atto che la presente deliberazione, corredata dei relativi allegati, sarà pubblicata sul sito internet del Comune, nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 39, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33, ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione della pubblica amministrazione e dell'efficacia degli atti assunti.
5. di dare atto, infine, che il presente provvedimento non comporta spesa né diminuzione di entrata.

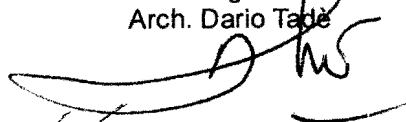
Allegati:

 Relazione tecnica "VARPGT09"

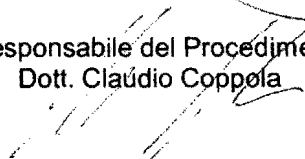
L'Assessore all'Urbanistica
e Expo 2015
Avv. Andrea Pezzotta



Direzione Pianificazione Urbanistica
Il Dirigente
Arch. Dario Tadè



Il Responsabile del Procedimento
Dott. Claudio Coppola





COMUNE DI BERGAMO

AREA: Politiche del Territorio

DIREZIONE: Pianificazione Urbanistica

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000, la proposta di cui sopra risponde ai requisiti tecnici, funzionali e procedurali, per cui si esprime parere favorevole di regolarità tecnica.

Addi 24/01/14

IL RESPONSABILE DI DIREZIONE
Arch. Dario Tadè

AREA: Risorse Finanziarie

DIREZIONE: Bilancio e Servizi Finanziari

Vista la proposta di deliberazione presentata dall'Assessore all'Urbanistica tramite la Direzione Pianificazione Urbanistica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, accertata la rispondenza delle condizioni procedurali, anche ai fini fiscali e finanziari, si esprime parere fav sotto l'aspetto contabile.

Si attesta altresì, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs 267 del 18/08/2000, che la relativa spesa di € _____ è imputata al cap. _____ (Imp. _____) del bilancio in corso è finanziata con _____

Addi 24-1-2014

IL RESPONSABILE DI DIREZIONE

UFFICIO SEGRETERIA

Vista ed esaminata la proposta con la relativa documentazione, nonché i pareri espressi, non si formulano rilievi ai fini della regolarità della pratica.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO SEGRETERIA

Addi _____

Ai sensi dell'art. 27, comma 2, dello Statuto comunale, si esprime parere fav di legittimità.

Addi 28.01.2014

IL SEGRETARIO GENERALE



Direzione: Affari Istituzionali
Divisione: Circoscrizioni Decentramento Partecipazione
Segreteria Circoscrizione n.1
Via Furietti 21 – 24126 Bergamo
telef. 035.317968- fax 035.3136702
e mail circoscrizione1@comune.bg.it

Bergamo, 21 gennaio 2014

Egregio Architetto
CLAUDIO COPPOLA
Responsabile del procedimento
Direzione Pianificazione Urbanistica

E p.c.

Egregio Architetto
DARIO TADE'
Direzione Pianificazione Urbanistica

Egregio Avvocato
ANDREA PEZZOTTA
Assessore all'Urbanistica e Expo 2015

LORO SEDI

N. I0011332 P.G. II.16 / F0008 - 14

N. 27 AA protocollo interno

OGGETTO: Parere su variante al PGT finalizzata alla ridefinizione delle previsioni urbanistiche relative all'Ambito di Trasformazione "At_a/e/s37 – AdP Fly park" (vs. richiesta N. P.G. I0004028.P.G.).

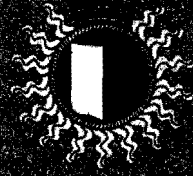
Comunico che il Consiglio della Circoscrizione 1, riunito in seconda convocazione venerdì 17 gennaio 2014, (presenti n. 8 consiglieri, votanti n. 8, favorevoli n. 2, contrari n. 6, astenuti n. 0 consiglieri) ha espresso a maggioranza

PARERE CONTRARIO

alla variante al PGT finalizzata alla ridefinizione delle previsioni urbanistiche relative all'Ambito di Trasformazione "At_a/e/s37 – AdP Fly park"

Cordiali saluti.

Il Presidente della Circoscrizione 1
Dott. Alessandro Trotta



REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'INTERNO
DIREZIONE PROVINCIALE DI
CANTÙ

VARPOTA

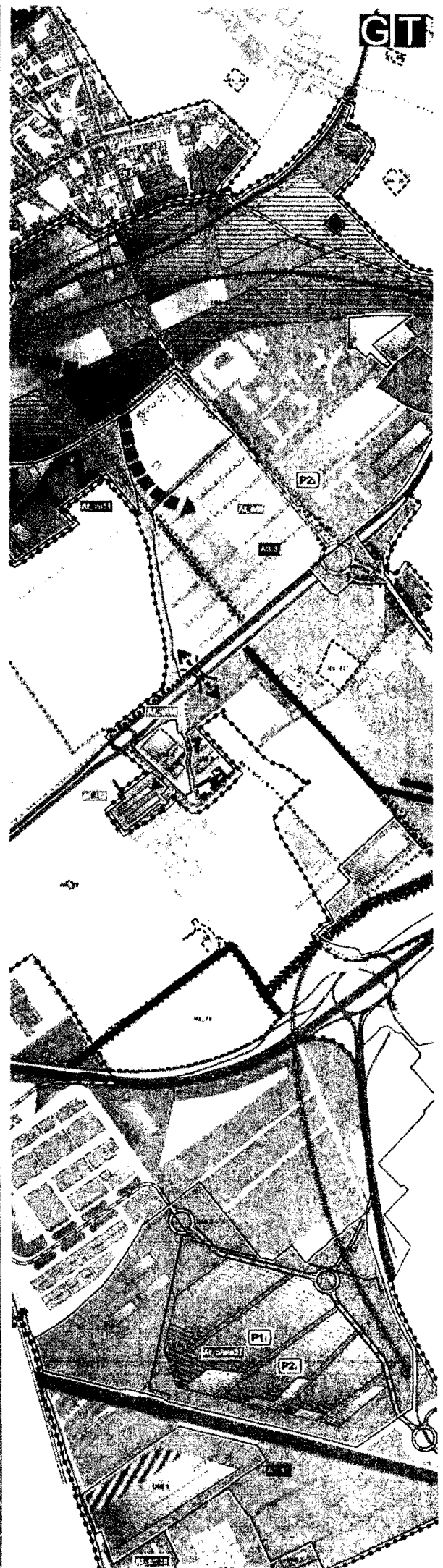
VARIANTE AL PIANO REGOLATORE
URBANO
DEL TERRITORIO
FINALIZZATA ALL'ADDEBITAMENTO
DELLE PREVISIONI CENSITE
RELATIVE ALL'AREA
DI TRASFORMAZIONE
AL n°/e/S37 ZONA URBANA

Relazione tecnica

Autore
Studio

Progettazione
Studio
Studio

Elaborazione
Studio
Studio
Studio
Studio
Studio



VARPGT09

**VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
FINALIZZATA ALLA RIDEFINIZIONE DELLE PREVISIONI URBANISTICHE
RELATIVE ALL'AMBITO DI TRASFORMAZIONE
"AT_a/e/S37 - AdP FLY PARK"**

Premessa

Con Ordine del Giorno n. 9 collegato alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 Prop. Del. in data 29/04/2013, relativa all'approvazione dell'Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione del nuovo Centro Servizi Aeroportuale, il Consiglio Comunale ha impegnato il Sindaco e la Giunta a dar corso alla variante al PGT finalizzata alla ridefinizione delle previsioni urbanistiche relative all'Ambito di Trasformazione del PGT denominato "At_a/e/s37 - AdP Fly Park".

Obiettivi della variante urbanistica

L'obiettivo della presente variante è quello di aggiornare gli elaborati cartografici, normativi e relazionali del PGT vigente, con particolare riferimento agli atti del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi, ai fini di un loro adeguamento ai contenuti dell'Accordo di Programma sottoscritto in data 17/05/2013 tra Comune di Bergamo, Provincia di Bergamo, Società SACBO s.p.a. e Società AVIOSTIL s.r.l. e finalizzato alla realizzazione del nuovo Centro Servizi Aeroportuale, pubblicato sul B.U.R.L. in data 18/09/2013.

In particolare, l'Accordo di Programma prevede la realizzazione di mc 33.000 (pari a mq 10.000 di S.I.p.) destinati a funzioni connesse all'attività aeroportuale, in riduzione rispetto alla volumetria massima di mc 270.000 prevista dall'U.M.I. 1 dell'Ambito di Trasformazione "At_a/e/s37 - AdP Fly Park".

L'Accordo prevede inoltre la realizzazione di circa 5.000 posti auto di parcheggi a raso a servizio dello scalo aeroportuale e la cessione al Comune di mq 4.000 di superficie destinata alla realizzazione della nuova dogana, oltre alla realizzazione di opere di compensazione ambientale sulle aree di proprietà SACBO localizzate all'interno dell'U.M.I. 3 del medesimo Ambito di Trasformazione.

L'Accordo di Programma prevede altresì l'impegno, da parte del Comune, a concertare con la Provincia di Bergamo la rilocalizzazione del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco all'interno del territorio comunale, entro il termine di approvazione dell'aggiornamento del Documento di Piano del PGT, tenuto conto della sopravvenuta incompatibilità della previsione urbanistica dell'U.M.I. 2 dell'Ambito di Trasformazione "At_a/e/s37 - AdP Fly Park" con le limitazioni relative al rischio aeroportuale, introdotte dall'art. 707 del Codice della Navigazione e dalle specifiche prescrizioni per la redazione dei piani di rischio aeroportuale contenute nel vigente Regolamento per la costruzione e l'esercizio degli aeroporti.

Contenuti della variante urbanistica

In virtù dei contenuti dell'Accordo di Programma soprarichiamato, la presente variante urbanistica propone la modifica degli atti del PGT relativi al Piano delle Regole e del Piano dei Servizi a seguito dell'attuazione delle previsioni del Documento di Piano relative alle U.M.I. 1 e 3 dell'Ambito di Trasformazione "At_a/e/s37 - AdP Fly Park" e in ragione della richiamata incompatibilità delle previsioni relative all'U.M.I. 2 dello stesso ambito con le limitazioni relative al rischio aeroportuale.

In particolare, si propone quanto segue:

- U.M.I. 1 e U.M.I. 3 dell'Ambito di Trasformazione "At_a/e/s37 - AdP Fly Park"
 - modifica della destinazione urbanistica assegnata negli elaborati cartografici del Piano delle Regole relativi all'assetto urbanistico, con identificazione del perimetro dell'ambito interessato dall'Accordo di Programma vigente e individuazione delle aree con la denominazione "IU5 - Piani e programmi in corso" (regolata dalle disposizioni di cui all'art. 37.1 delle Norme del Piano delle Regole);
 - individuazione dell'ambito interessato dall'Accordo di Programma vigente tra gli "Interventi in corso di attuazione" del Piano dei Servizi (regolati dalle disposizioni di cui agli artt. 5 e 7 dell'Apparato

Normativo dello stesso piano) con conseguente modifica della corrispondente sezione del "Catalogo dei servizi di progetto", ai fini del recepimento dei servizi in corso di realizzazione previsti dall'AdP;

- identificazione delle aree già ricomprese nell'U.M.I. 3 dell'Ambito di Trasformazione "At_a/e/s37 - AdP Fly Park", non incluse nel perimetro dell'Accordo di Programma, mediante assegnazione alle stesse della destinazione urbanistica del Piano delle Regole corrispondente a "V5 - Verde di valore ecologico" (regolata dalle disposizioni di cui all'art. 50.2.2 delle Norme dello stesso piano).
- Ambito U.M.I. 2 "At_a/e/s37 - AdP Fly Park"
- identificazione delle aree destinate dal PGT alla realizzazione del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco con la destinazione urbanistica del Piano delle Regole corrispondente a "V5 - Verde di valore ecologico" (regolata dalle disposizioni di cui all'art. 50.2.2 delle Norme dello stesso piano).

Vengono inoltre ridefinite le previsioni urbanistiche del PGT relative alle aree localizzate in prossimità dell'ambito interessato dall'AdP vigente, eliminando in particolare la previsione viabilistica del collegamento di raccordo con lo svincolo della Strada Provinciale n. 591 bis "Nuova Cremasca", in quanto tale previsione non risulta attuata dall'Accordo di Programma; per coerenza, viene proposta l'assegnazione a tali aree tra delle destinazioni urbanistiche del Piano delle Regole di seguito descritte: "V5 - Verde di valore ecologico", "V7 - Verde di mitigazione delle infrastrutture" e "SP - Argini e sponde", regolate, rispettivamente, dalle disposizioni di cui agli artt. 50.2.2, 50.4.1 e 42.3.3 delle Norme dello stesso piano).

Vengono di seguito elencati gli elaborati di PGT oggetto della variante urbanistica:

1) *Elaborati cartografici del Piano delle Regole*

- **PR6 foglio b** - Assetto urbanistico generale: inquadramento ambito sud (scala 1: 5.000)
- **PR7.36 e PR7.37** - Assetto urbanistico generale - fogli nn. 38 e 39 (scala 1: 2.000)
- **PR8 foglio b** - Vincoli e tutele : inquadramento ambito sud (scala 1: 5.000)

2) *Elaborati normativi e cartografici del Piano dei Servizi*

- **PS0b** - Apparato normativo - PARTE 2 Catalogo dei servizi di progetto
- **PS2 bis foglio b** - La città dei servizi: Strumenti di attuazione - inquadramento ambito sud (scala 1: 5.000)

Nelle pagine seguenti, vengono allegati gli estratti cartografici del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi, nella versione vigente e nella versione contenente le proposte di modifica oggetto di variante, relativi ai soli elaborati cartografici oggetto di variazione urbanistica.

ADEGUAMENTI ELABORATI NON PRESCRITTIVI

Con l'approvazione della variante, per coerenza interna tra gli elaborati dei diversi atti di piano, verranno altresì aggiornati i seguenti elaborati relazionali e cartografici del Documento di Piano, del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi, introducendo le modifiche di seguito brevemente descritte per ogni elaborato:

- **DP0a - Relazione**
 - eliminazione della indicazione relativa al parcheggio di interscambio in struttura (P2i) riportata a pag. 28 e correzione dei dati relativi ai volumi di progetto degli AT riportati a pag. 55, 56 e 57.
- **DP0a - Indirizzi e criteri**
 - modifica del numero di AT riportato a pagina 7 a seguito della eliminazione dell'Ambito di Trasformazione "At_a/e/s37 - AdP Fly Park".

- **DP1** - Schema strategico a scala territoriale
→ eliminazione della indicazione relativa al parcheggio di interscambio in struttura (P2i) nell'ambito oggetto di variante.
- **DP2** - Schema strategico a scala urbana, **DP3 foglio b** - Quadro di sintesi degli Ambiti Strategici, **DP3.11** - Ambito Strategico 11 - La Città dell'Innovazione e della Produzione, **DP7** - Il progetto della Cintura Verde
→ sostituzione della individuazione dell'Ambito di Trasformazione "At_a/e/s37 - AdP Fly Park" con quella dell'Accordo di Programma "AdP - Centro Servizi Aeroportuale"; eliminazione della indicazione relativa al parcheggio di interscambio in struttura (P2i), adeguamento del tracciato viabilistico di progetto.
- **DP4** - Scenari per il sistema infrastrutturale
→ eliminazione della indicazione relativa al parcheggio di interscambio in struttura (P2i), adeguamento del tracciato viabilistico di progetto per l'ambito interessato dalla variante.
- **DP5** - La città in trasformazione: piani e progetti in atto
→ individuazione dell' Accordo di Programma "AdP - Centro Servizi Aeroportuale".
- **DP6** - Gli Ambiti di Trasformazione del PGT:
→ eliminazione della rappresentazione dell'Ambito di Trasformazione "At_a/e/s37 - AdP Fly Park".
- **DP8** - La perequazione: ambiti di decollo e di atterraggio
→ inserimento di specifica nota per segnalare l'appartenenza dell'AdP agli ambiti di atterraggio
- **DP10** - La città del commercio: diffusione sul territorio delle medie e grandi strutture di vendita:
→ eliminazione della rappresentazione dell'Ambito di Trasformazione "At_a/e/s37 - AdP Fly Park" e della indicazione relativa al parcheggio di interscambio in struttura (P2i), adeguamento del tracciato viabilistico di progetto per l'ambito interessato dalla variante.
- **Allegato 2 al Documento di Piano - SCHEDE PROGETTO DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE**
→ eliminazione della scheda relativa all'Ambito di Trasformazione "At_a/e/s37 - AdP Fly Park"
- **PR2** - Struttura del Piano delle Regole, **PR3a** - Struttura Sistema Insediativo: Ambiti e Componenti e **PR3b** - Struttura Sistema Ambientale: Ambiti e Componenti
→ sostituzione della individuazione dell'Ambito di Trasformazione "At_a/e/s37 - AdP Fly Park" con quella dell'Accordo di Programma "AdP - Centro Servizi Aeroportuale" e conseguente adeguamento delle geometrie corrispondenti alle aree di valore ecologico-ambientale.
- **PS0a** - Relazione
→ eliminazione dei riferimenti alla realizzazione del nuovo Comando Provinciale dei VVF riportato nella casella delle azioni di pag. 44 e nella tabella delle priorità di intervento previste per il quartiere di Campagnola riportata a pag. 51.
- **PS2 foglio b** - La città dei servizi: il progetto - inquadramento ambito sud (scala 1: 5.000)
→ eliminazione della rappresentazione dell'Ambito di Trasformazione "At_a/e/s37 - AdP Fly Park", delle indicazioni relative alle prestazioni pubbliche attese e sostituzione con la corretta modalità di indicazione grafica degli interventi in corso di attuazione
- **PS 3.10** - Ambito Strategico 10- La Cintura Verde
→ eliminazione della rappresentazione dell'Ambito di Trasformazione "At_a/e/s37 - AdP Fly Park".
- **PS 3.11** - Ambito Strategico 11 - La Città dell'Innovazione e della Produzione
→ eliminazione della rappresentazione dell'Ambito di Trasformazione "At_a/e/s37 - AdP Fly Park", della specifica sezione dedicata alla descrizione dell'ambito e delle indicazioni relative alle prestazioni pubbliche attese, adeguamento del tracciato viabilistico di progetto per l'ambito interessato dalla variante.

L'ADEGUAMENTO DI TUTTI GLI ELABORATI CARTOGRAFICI INTERESSATI DALLA VARIANTE URBANISTICA, VERRA' EFFETTUATO DAGLI UFFICI COMPETENTI (Ufficio S.I.T. - SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE) CONSEGUENTEMENTE ALLA APPROVAZIONE DELLA STESSA

ESTRATTO PGT VIGENTE	Atto di PGT	PS - Piano dei Servizi					
	Elaborato normativo	PS0b - APPARATO NORMATIVO PARTE 2 - Catalogo dei Servizi di Progetto SEZIONE 2 - Servizi di progetto					
IDENTIFICATIVO	DESCRIZIONE SERVIZIO	LOCALIZZAZIONE		GRUPPO TIPOLOGIA CLASSE	QUARTIERE	QUANTITA'	
		AMBITO DI INTERVENTO	UMI			ST (mq)	SLP (mq)
180	Nuova sede dogana	At_a/e/s37 AdP Fly Park	UMI1	Tn3	CAMPAGNOLA	4.000	2.300
181	Nuovi parcheggi intermodali di supporto allo scalo aeroportuale (min. 5.000 posti auto)		UMI1	P1i	CAMPAGNOLA	120.000	
182	Nuova sede Comando Provinciale Vigili del Fuoco		UMI2	Is2	CAMPAGNOLA	-	8.000
183	Verde di connessione ambientale		UMI3	V4	CAMPAGNOLA	28.300	-

ESTRATTO PROPOSTA DI MODIFICA	Atto di PGT	PS - Piano dei Servizi					
	Elaborato normativo	PS0b - APPARATO NORMATIVO PARTE 2 - Catalogo dei Servizi di Progetto SEZIONE 2 - Servizi di progetto					
IDENTIFICATIVO	DESCRIZIONE SERVIZIO	LOCALIZZAZIONE		GRUPPO TIPOLOGIA CLASSE	QUARTIERE	QUANTITA'	
		AMBITO DI INTERVENTO	UMI			ST (mq)	SLP (mq)
180	Nuova sede dogana	At_a/e/s37 AdP Fly Park	UMI4	Tn3	CAMPAGNOLA	4.000	2.300
181	Nuovi parcheggi intermodali di supporto allo scalo aeroportuale (min. 5.000 posti auto)		UMI4	P4i	CAMPAGNOLA	120.000	
182	Nuova sede Comando Provinciale Vigili del Fuoco		UMI2	Is2	CAMPAGNOLA	-	8.000
183	Verde di connessione ambientale		UMI3	V4	CAMPAGNOLA	28.300	-

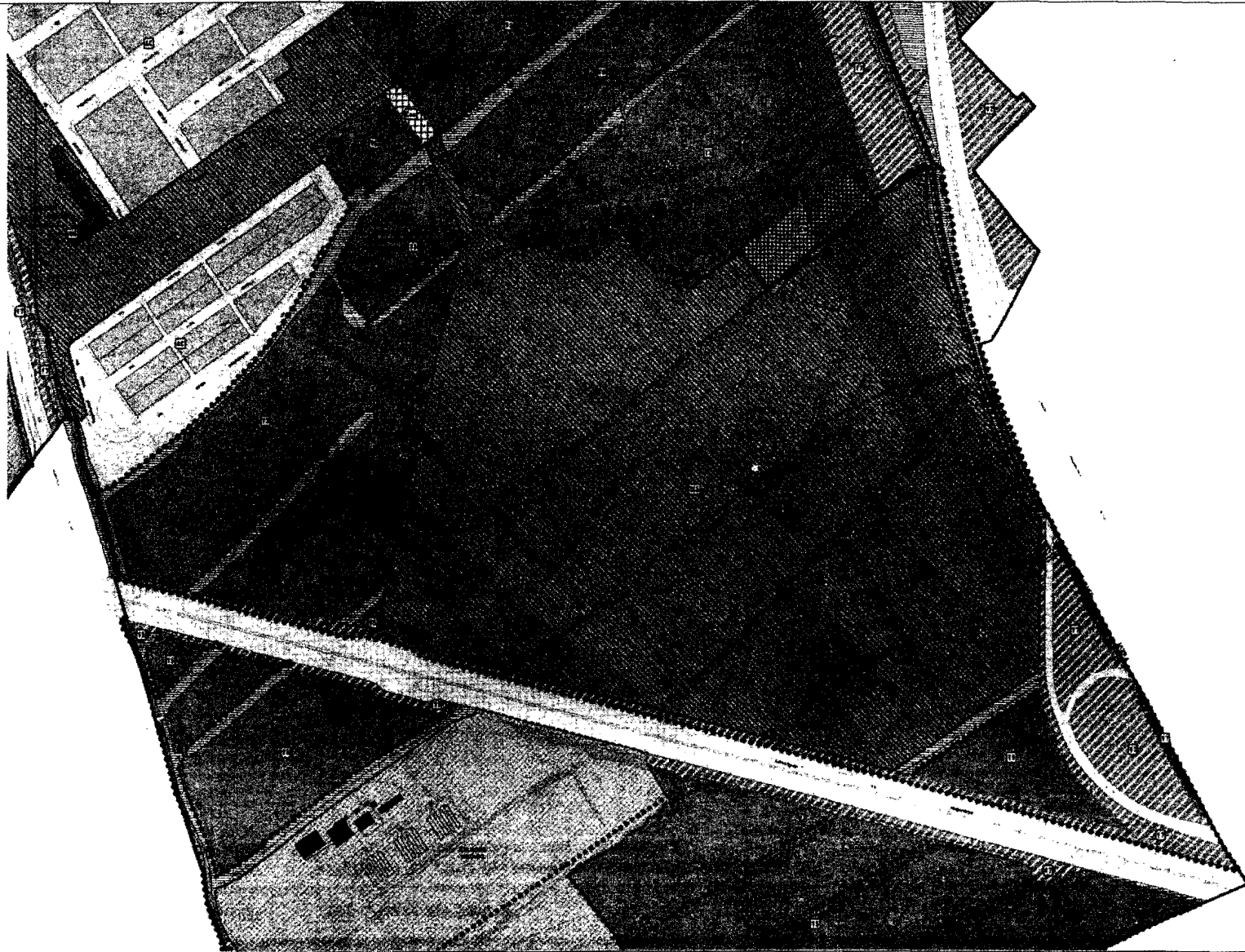
ESTRATTO PGT VIGENTE	Atto di PGT	PS - Piano dei Servizi							
	Elaborato normativo	PS0b - APPARATO NORMATIVO PARTE 2 - Catalogo dei Servizi di Progetto SEZIONE 3 - Infrastrutture e opere							
IDENTIFICATIVO	DESCRIZIONE	LOCALIZZAZIONE		GRUPPO TIPOLOG IA CLASSE	QUARTIERE	QUANTITA'		SCALA (L/T)	PRIORITA' DI INTERVENTO
		AMBITO DI INTERVENTO	UMI			ST (mq)	SLP (mq)		
INF13	Nuove infrastrutture viarie di collegamento con la viabilità a nord del Centro Galassia e con la via Zanica, ad est con la nuova Cremasca e l'aeroporto	At_a/e/s37 - AdP Fly Park	UMI1, UMI2 e UMI3	-	CAMPAGNOLA	-	-	-	-

ESTRATTO PROPOSTA DI MODIFICA	Atto di PGT	PS - Piano dei Servizi							
	Elaborato normativo	PS0b - APPARATO NORMATIVO PARTE 2 - Catalogo dei Servizi di Progetto SEZIONE 3 - Infrastrutture e opere							
IDENTIFICATIVO	DESCRIZIONE	LOCALIZZAZIONE		GRUPPO TIPOLOG IA CLASSE	QUARTIERE	QUANTITA'		SCALA (L/T)	PRIORITA' DI INTERVENTO
		AMBITO DI INTERVENTO	UMI			ST (mq)	SLP (mq)		
INF13	Nuove infrastrutture viarie di collegamento con la viabilità a nord del Centro Galassia e con la via Zanica, ad est con la nuova Cremasca e l'aeroporto	At_a/e/s37 - AdP Fly Park	UMI1, UMI2 e UMI3	-	CAMPAGNOLA	-	-	-	-

ESTRATTO PROPOSTA DI MODIFICA	Atto di PGT	PS - Piano dei Servizi				
	Elaborato normativo	PS0b - APPARATO NORMATIVO PARTE 2 - Catalogo dei Servizi di Progetto SEZIONE 1 - Servizi in corso di attuazione				
IDENTIFICATIVO	DESCRIZIONE SERVIZIO	LOCALIZZAZIONE	GRUPPO TIPOLOGIA CLASSE	QUARTIERE	QUANTITA'	
		AMBITO DI INTERVENTO			ST (mq)	SLP (mq)
AdP14	Nuova sede dogana	AdP - Centro Servizi Aeroportuale	Tn3	CAMPAGNOLA	4 000	2 300
	Nuovi parcheggi intermodali di supporto allo scalo aeroportuale (min. 5.000 posti auto)		P1i	CAMPAGNOLA	-	120.000
	Verde di connessione ambientale		V4	CAMPAGNOLA	69.278	-
	Nuove infrastrutture viarie di collegamento con la viabilità a nord del Centro Galassia e con la via Zanica, ad est con la nuova Cremasca e l'aeroporto		P	CAMPAGNOLA		

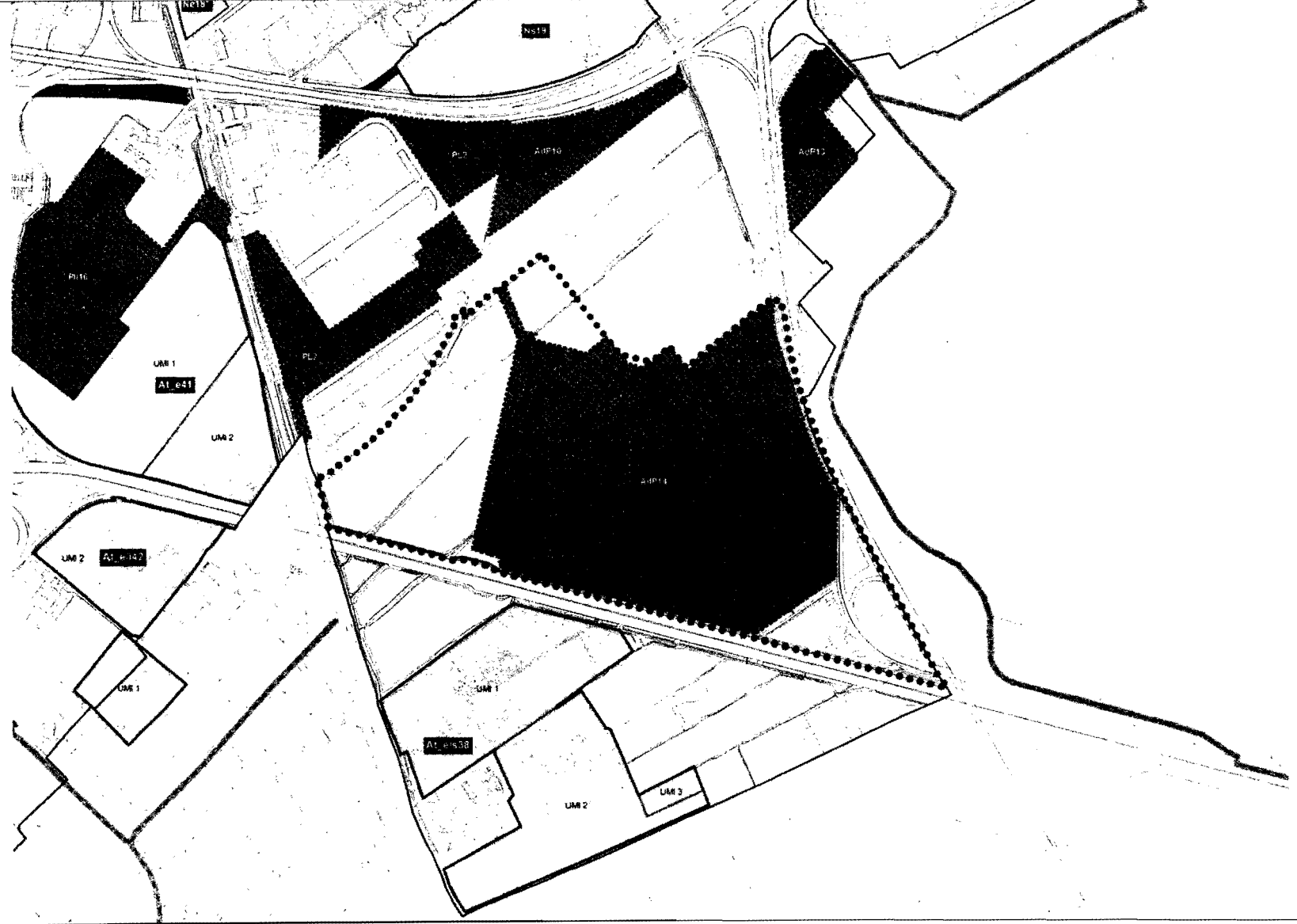
ESTRATTO PGT VIGENTE	Atto di PGT Elaborati cartografici	PR - Piano delle Regole PR6 foglio b - Assetto urbanistico generale: inquadramento ambito sud PR7.36 e PR7.37 - Assetto Urbanistico Generale (fogli nn. 38 e 39)	Riproduzione fuori scala

ESTRATTO PROPOSTA DI MODIFICA	Atto di PGT	PR - Piano delle Regole	
	Elaborati cartografici	PR6 foglio b - Assetto urbanistico generale: inquadramento ambito sud PR7.36 e PR7.37 - Assetto Urbanistico Generale (fogli nn. 38 e 39)	Riproduzione fuori scala



<p>ESTRATTO PGT VIGENTE</p>	<p>Atto di PGT</p>	<p>PS - Piano dei Servizi</p>		
	<p>Elaborato cartografico</p>	<p>PS2 bis - La città dei servizi: strumenti di attuazione Inquadramento ambito sud (foglio b)</p>		<p>Riproduzione fuori scala</p>

ESTRATTO PROPOSTA DI MODIFICA	Atto di PGT	PS - Piano dei Servizi	
	Elaborato cartografico	PS2 bis - La città dei servizi: strumenti di attuazione Inquadramento ambito sud (foglio b)	Riproduzione fuori scala



Il Presidente propone la trattazione dell'ordine del giorno n. 49 avente per oggetto: adozione della variante urbanistica agli atti del Piano di governo del territorio, finalizzata alla ridefinizione delle previsioni urbanistiche relative all'Ambito di Trasformazione del PGT denominato "At_a/e/s37 – AdP Fly Park" (VARPGT09).

(Durante la discussione entrano in aula l'assessore Callioni e il consigliere Carminati; sono presenti n. 39 consiglieri).

Sull'argomento intervengono l'assessore Pezzotta e diversi consiglieri.

... omissis ...

Poiché nessun altro chiede la parola, il Presidente mette in votazione palese la proposta di deliberazione presentata dalla Giunta comunale.

Eseguita la votazione, attraverso espressione elettronica del voto, si ha il seguente risultato: n. 15 consiglieri astenuti (Amorino, Angeloni, Brembilla, Bruni, Crescini, Eynard, Gandi, Ghisalberti, Grossi, Marchesi M. Carolina, Marchesi Marzia, Mazzoleni, Paganoni, Tognon, Zenoni), n. 24 voti favorevoli.

Il Presidente proclama l'esito della suddetta votazione, riconosciuto dai presenti, e dichiara che la preindicata proposta di deliberazione è stata approvata all'unanimità dei votanti nel testo allegato.

“”

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata proposta, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Visti i pareri favorevoli espressi sulla suddetta proposta di deliberazione rispettivamente dal responsabile della direzione interessata in data 24 gennaio 2014 in ordine alla sola regolarità tecnica e dal responsabile di ragioneria in data 27 gennaio 2014 in ordine alla sola regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, c.1, del D. Lgs. 267/2000.

Visto il parere favorevole espresso dal segretario generale sotto il profilo di legittimità, ai sensi dell'articolo 27, c. 2, dello statuto comunale.

Visto il parere favorevole espresso dalla III Commissione consiliare permanente nella seduta del 02/02/2014.

Visto l'allegato parere della circoscrizione n. 1.

Ritenuto di accogliere tale proposta per i motivi ivi indicati, ai quali si fa integrale rinvio.

DELIBERA

- 1) Di adottare la variante agli atti del Piano di governo del territorio, finalizzata alla ridefinizione delle previsioni urbanistiche relative all'Ambito di Trasformazione del PGT denominato "At_a/e/s37 – AdP FI Park" (VARPGT09), costituita dal documento "Relazione tecnica" in allegato alla presente deliberazione quale sua parte integrante e sostanziale.
- 2) Di dare atto che, entro novanta giorni dall'adozione della suindicata variante, ai fini della relativa approvazione si applica la procedura prevista dall'art. 13, commi da 4 a 12, della L.R. n. 12/05 e s.m.i. e pertanto:
 - gli atti saranno depositati nella segreteria comunale, e pubblicati nel sito internet del Comune, per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;
 - del deposito degli atti e della pubblicazione nel sito internet del Comune è fatta pubblicità sul Bollettino Ufficiale della Regione, su un quotidiano a diffusione locale, all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune.
- 3) Di dare atto che, ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i., dalla data della presente delibera si applicano le misure di salvaguardia previste dall'art. 13, comma 12 della L.R. 12/2005 e s.m.i.
- 4) Di dare atto che la presente deliberazione, corredata dei relativi allegati, sarà pubblicata sul sito internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 39, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione della pubblica amministrazione e dell'efficacia degli atti assunti.

“”

Letto, confermato e sottoscritto

Il presidente

f.to: rag. Guglielmo Redondi

Il segretario generale

f.to: dott. Daniele Perotti

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La suesesa deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi

Il Segretario Generale

F.TO Dott. DANIELE PEROTTI

20 FEB. 2014

Bergamo li.....

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data..... - 2 MAR. 2014

- in quanto dichiarata immediatamente eseguibile
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Il Segretario Generale

.....

Bergamo li.....

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Bergamo li.....

.....